

Số: 4613 /SGDHCM-NY  
V/v: Nhắc nhở các vấn đề liên quan đến  
BCTC SX bán niên năm 2018

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 09 năm 2018

Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển KSH

Ngày 17/9/2018, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (SGDCK TP.HCM - HOSE) đã nhận và công bố thông tin Báo cáo tài chính (hợp nhất và riêng lẻ) soát xét bán niên năm 2018 của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển KSH (Mã chứng khoán: KSH). Qua rà soát nội dung các báo cáo tài chính, SGDCK TP.HCM nhận thấy như sau:

- Công ty chưa đồng thời giải trình nguyên nhân chênh lệch về kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ báo cáo theo quy định tại Khoản 4b Điều 11 Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán do: "...*Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ; hoặc chuyển từ lãi ở kỳ trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại ...*"; và chưa giải trình ý kiến ngoại trừ của đơn vị kiểm toán tại báo cáo tài chính soát xét bán niên theo quy định tại Khoản 1g Điều 9 Thông tư 155/2015/TT-BTC do báo cáo tài chính có: "...*ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần của kiểm toán viên đối với báo cáo tài chính ...*"

- Công ty không công bố thông tin các giao dịch với bên liên quan theo quy định tại Khoản 1 Điều 9 Thông tư 155/2015/TT-BTC: "...*Quyết định của Đại hội đồng cổ đông hoặc Hội đồng quản trị thông qua hợp đồng, giao dịch giữa công ty với người nội bộ hoặc người có liên quan; ...*" đối với giao dịch đặt cọc tiền mua nhà giá trị 100 tỷ đồng với Công ty TNHH ACE.LK (tổ chức có liên quan với chủ tịch HĐQT), đặt cọc tiền mua nhà và giao dịch vay nợ cùng có giá trị 12 tỷ đồng với ông Nguyễn Đức Hùng (thành viên BKS)... và nhiều giao dịch với bên liên quan khác được trình bày tại báo cáo tài chính bán niên soát xét.

- Ngoài ra, tại Mục V. Giao dịch với bên liên quan trong Báo cáo Quản trị 6 tháng đầu năm 2018 của Công ty và nội dung Thuyết minh Giao dịch các bên liên quan trong Báo cáo tài chính riêng lẻ và hợp nhất quý 1-2/2018 thống kê chưa đầy đủ giao dịch các bên liên quan so với các thông tin về loại giao dịch này đã trình bày tại báo cáo tài chính bán niên soát xét (riêng lẻ và hợp nhất) 6 tháng năm 2018.

SGDCK TP.HCM nhắc nhở Quý Công ty nghiêm túc chấp hành các quy định pháp luật về báo cáo và công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; có văn bản giải trình về các nội dung nêu trên *chậm nhất vào ngày 21/9/2018* đồng thời chỉnh sửa và bổ sung đầy đủ thông tin tại Báo cáo Quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2018 và các Báo cáo tài chính quý 1-2/2018. SGDCK TP.HCM cũng lưu ý Công ty về việc lập báo cáo tài chính cần trình bày đầy đủ thông tin theo quy định hiện hành và thực tế hoạt động của Công ty.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBCKNN
- Lưu: NY, VT (4).



Trần Anh Đào